

BEVALLÁS

az építményadóról

FŐLAP

Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.

Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája:

- Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka:

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

Új építmény

Építmény szerzése

Vagyon értékű jog alapítása

Vagyon értékű jog megszűnése

Adóbevezetés

Változás bejelentése

Változás jellege:

Adóalap-megállapítás változás

Egyéb:

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

Építmény megszűnése

Építmény elidegenítése

Vagyon értékű jog alapítása

Vagyon értékű jog megszűnése

III. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község

_____ közterület ____ közterület jelleg ____ hsz ____ ép. ____ lh ____ em ____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

3. Egy helyrajzi számon található adótárgyak (épületek, épületrészek) száma:

lakás _____ db üdülő _____ db

kereskedelmi egység _____ db szállásépület _____ db

egyéb nem lakás céljára szolgáló épület _____ db

IV. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja
- Jog jellege:
- kezelői jog
- vagyonkezelői jog
- haszonélvezeti jog
- használat joga
2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____
4. Születési helye: _____ város/község, ideje _____ év _____ hó _____ nap
5. Anyja születési családi és utóneve: _____
6. Adóazonosító jele: _____
- Adószáma: _____
- Statisztikai számjele: _____
7. Illetősége: _____ Belföldi _____ Külföldi: _____ ország
8. Székhelye, lakóhelye: _____ város/község
 _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz _____ ép. _____ lh _____ em _____ ajtó
- Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____
9. Levelezési címe: _____ város/község
 _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz _____ ép. _____ lh _____ em _____ ajtó

V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek

_____ év _____ hó _____ nap _____
 helység adózó vagy képviselője
 (meghatalmazottja) aláírása

1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem: _____
2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: _____
 Adóazonosító száma: _____

„A” jelű betétlap lakásról, üdülőről
(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)

I. Bevallás benyújtója:

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

Adóazonosító jele:

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Adószáma:

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

 -

| |
|--|
| |
|--|

 -

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

II. Az ingatlan

1. Címe:

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

 _____ város/község
_____ közterület ____ közterület jelleg ____ hsz ____ ép. ____ lh ____ em ____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

III. Az építmény fajtája

Egylakásos lakóépületben
lévő lakás

Többlakásos lakóépületben
egyéb épületben lévő lakás

Üdülő

Ennek jellege:

Ennek jellege:

Ennek jellege:

családi ház

társasházi lakás

üdülő

sorház

lakásszövetkezeti lakás

hétvégi ház

láncház

egyéb: _____

apartman

kastély, villa, udvarház

nyaraló

egyéb: _____

csónakház

egyéb: _____

IV. Az építmény

1. hasznos alapterülete: _____m² (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

V. Az adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

év
 hó
 nap

VI. Törvényi mentesség:

- Szükséglakás
 Kizárólag háziiorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete _____m² vagy forgalmi értéke: _____ Ft.

VII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

Építési engedély jogerőre emelkedésének napja: év
 hó
 nap

VIII. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény

1. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény: _____ címen

_____ _____
 helység év hó nap a bevallásbenyújtó vagy
 képviselője (meghatalmazottja)
 aláírása

B” jelű betétlap kereskedelmi egységről (szállásépületről), egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről

(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)

I. Bevallás benyújtója:

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

Adóazonosító jele:

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Adószáma:

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

 -

| |
|--|
| |
|--|

 -

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

II. Az ingatlan

1. Címe:

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

 _____ város/község
_____ közterület ____ közterület jelleg ____ hsz ____ ép. ____ lh ____ em ____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

III Az építmény fajtája

 Kereskedelmi egység
 Szállásépület
 Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület

Ennek jellege:

Ennek jellege:

Ennek jellege:

 kereskedelmi üzlet,
bolt, abc, áruház, üzletház

 szálloda hotel

 üzem, üzemcsarnok,
gyár

 műhely,
szerviz

 csárda, bisztró, borozó,
söröző, büfé, cukrászda,
kávézó, étterem

 panzió fogadó

 garázs,
gépjárműtároló

 raktár

 iroda, műterem

 motel szálló

 üvegház

 pince

 rendelő, kórház,
szanatórium, gyógyszertár

 vendégház

 présház

 hűtőház

 gazdasági épület

 egyéb: _____

 egyéb: _____

 egyéb: _____

IV. Az építmény

 1. hasznos alapterülete: _____ m² (Csak hasznos alapterület szerinti adózás esetén kell kitölteni!)

V. Az adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|----|--|--|----|--|--|-----|
| | | | | év | | | hó | | | nap |
|--|--|--|--|----|--|--|----|--|--|-----|

VI. Törvényi mentesség

 Állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény

 Kizárólag háziiorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség, helyiségek, hasznos alapterülete: _____ m² vagy forgalmi értéke: _____ Ft

VII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

Építési engedély jogerőre emelkedésének napja: év hó nap

1. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény: _____
_____ címen

IX. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok:

_____ helység év hó nap _____
a bevallásbenyújtó vagy
képviselője (meghatalmazottja)
aláírása

